

# 売地

(公簿) 271.40㎡

遠州鉄道  
遠州岩水寺 送迎用駐車場まで車で6分

《建築条件無》

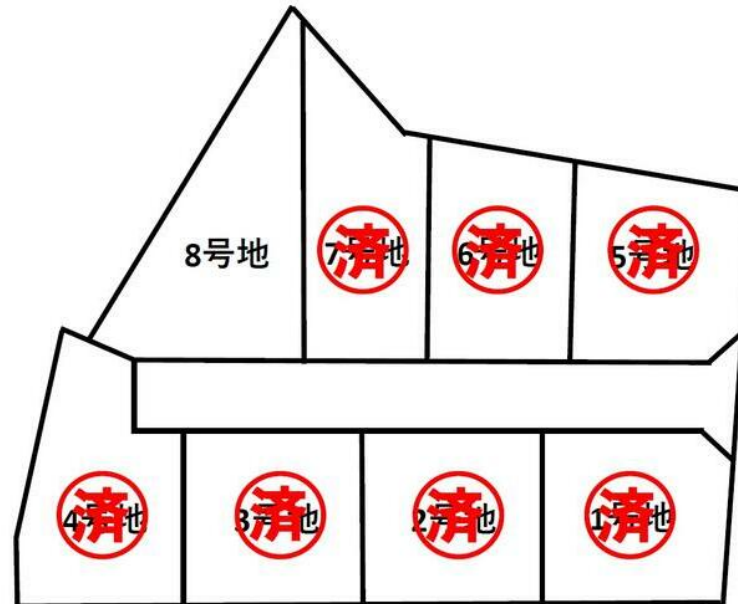
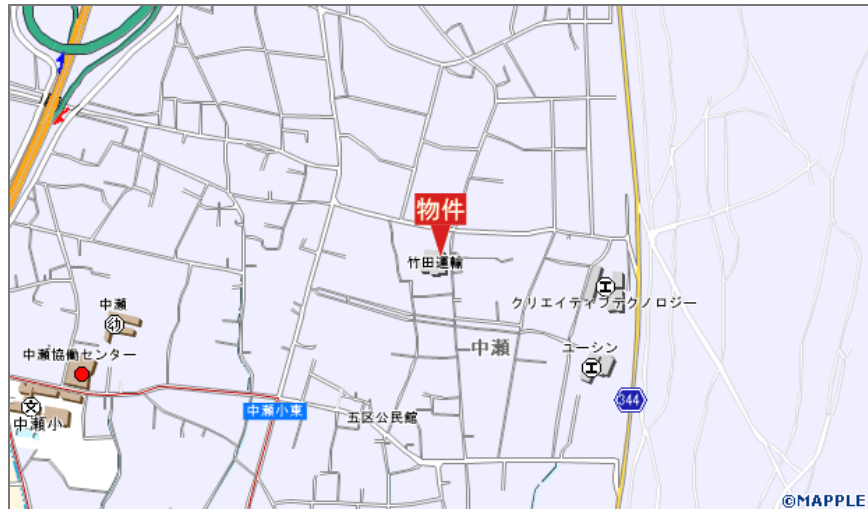
『フォレストタウン中瀬』

好評分譲中！残り1区画となりました！

新東名高速道路浜北ICまで車で5分と  
交通アクセス良好♪

周辺  
環境

天竜川運動公園まで1000m, 浜松市立中瀬小学校まで950m, 浜松市立  
浜北北部中学校まで1900m, 浜松市立中瀬幼稚園まで1100m, マック  
スバリュー浜北中瀬店まで1600m, 遠江病院まで1400m, 新東名高速  
道路浜北ICまで1500m, スーパーこでら赤佐店まで2500m



地形図等

価格	1,699.93万円		
坪単価	@20.71万円		
所在地	浜松市浜北区中瀬5358-5 (地番)		
最適用途	住宅用地		
私道負担面積	なし	用途地域	
土地権利	所有権		
引渡し方法	相談		
地目	宅地	都市計画	調整区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令制限等	屋外広告物第1種普通規制地域、開発許可による分譲地		
現況	更地	引渡可能時期	即時
備考	地勢：平坦 ※水道引込工事：売主負担 ※ 線引前宅地（既存宅地確認済）※見切り設置工 事：売主負担 ※浄化槽設置工事：買主負担に て必要 【校区：浜松市立中瀬小学校、浜松市 立浜北北部中学校】		
設備特徴	電気, 上水道, 側溝, 整形地		

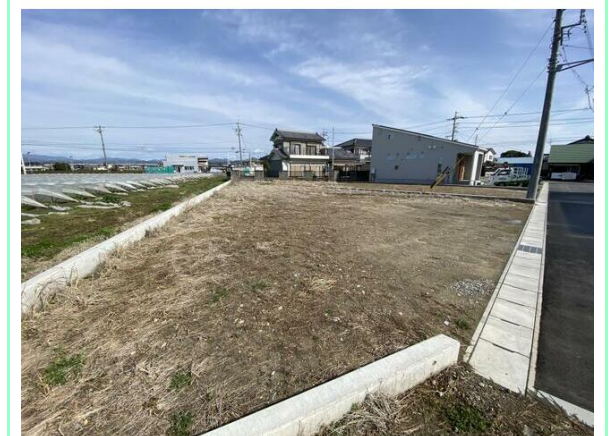
区画NO	㎡	坪	価格
8号地	271.40	82.10	16,999,345



進入路：東より



7号地：南東より



8号地：南西より

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

静岡県知事免許(8)第7418号

〒431-3311 静岡県浜松市天竜区二俣町阿蔵182

三立木材(株)

TEL 053-926-1800  
FAX 053-925-6460

客付会社様へ

広告転載可

手数料

3.0%

取引態様

売主

情報公開日