

新築売戸建住宅

3SLDK 107.52㎡

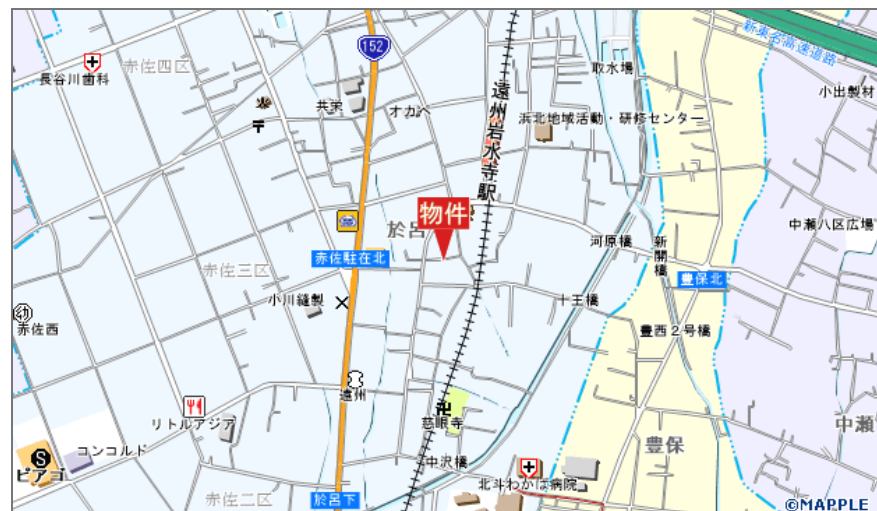
遠州鉄道 遠州岩水寺駅 徒歩4分

《フォレストタウン岩水寺II》C棟
 天竜浜名湖鉄道「岩水寺」駅 徒歩15分
 遠州鉄道「遠州芝本」駅 徒歩15分

ただいま建築中♪長期優良住宅♪

※太陽光発電給電の0円ソーラー搭載※

赤電線路沿いで生活利便性に優れた分譲地建物!



周辺環境

ミニストップ浜松於呂店まで327m, 遠州信用金庫赤佐支店まで415m, 赤佐郵便局まで572m, 医療法人社団三誠会北斗わかば病院まで594m, 浜松市立浜北北部中学校まで535m, 浜松市立赤佐小学校まで863m, 森のいえはまきたまで907m, ピアゴ於呂店まで1047m

【1階平面図】



【2階平面図】

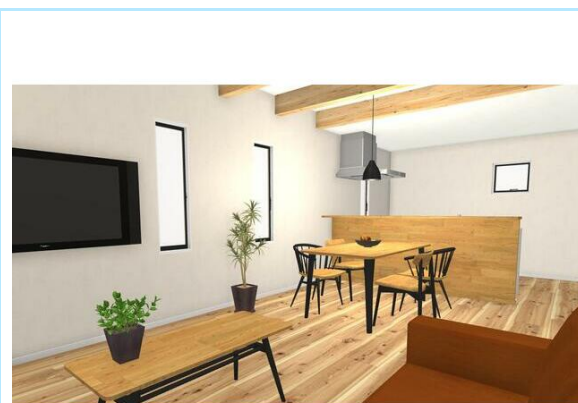


間取図 (平面図)

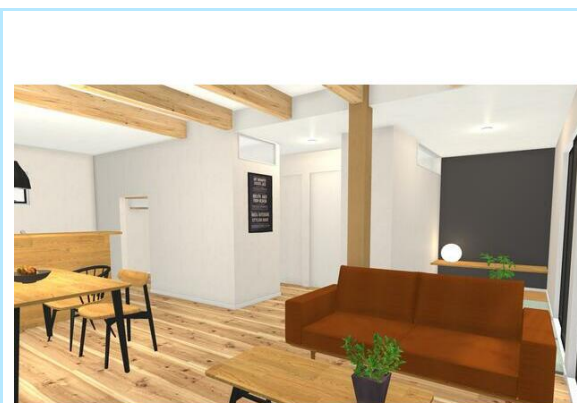
価格	3,269万円		
所在地	浜松市浜名区於呂2850-9、2850-8 (地番)		
構造・規模	木造 2階建	建物面積	107.52㎡
土地面積	(実測) 272.70㎡	私道負担面積	63.38㎡
土地権利	所有権		
用途地域	無指定		
地目	宅地	都市計画	調整区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2025年03月	駐車場	有 無料
現況	建築中	引渡可能時期	2025年03月下旬予定
備考	建築確認番号：第2024確認建築静建住ま02819号 北東5.9m 公道 接面2.6m 地勢：平坦 施工会社：三立木材株式会社 【校区：赤佐小学校、浜北北部中学校】		
設備特徴	長期優良住宅認定通知書あり, バス1坪以上, 追焚機能, トイレ2ヶ所, タンクレストイレ, 温水洗浄便座, シャワー付洗面化粧台, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, カウンターキッチン, システムキッチン, グリル, 食器洗浄乾燥機, 全居室収納, ウォークインクローゼット, 照明器具, 人感センサー付照明, ダウンライト, 複層ガラス, Low-Eガラス, 全居室フローリング, クッションフロア, 電気, 水道, 浄化槽, EV車充電設備, 太陽光発電システム, B/S端子, インターネット対応, ダブルロックドア, モニタ付インターホン, ティンブルキー, 火災警報器 (報知機), 駐車場2台分...		



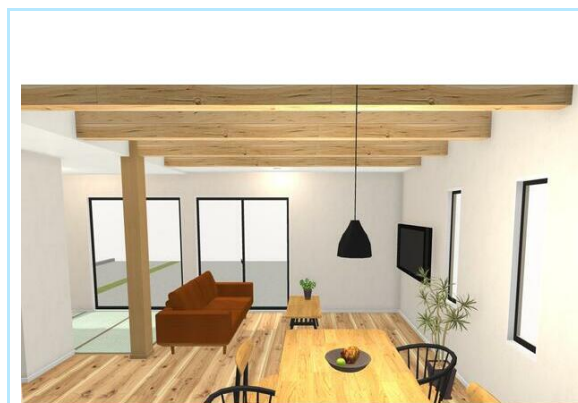
イメージパース



イメージパース



イメージパース



イメージパース

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

静岡県知事免許 (8) 第7418号

〒431-3311 静岡県浜松市天竜区二俣町阿蔵182

三立木材(株)

TEL 053-926-1800
 FAX 053-925-6460

客付会社様へ

広告転載可

手数料

3.0%

取引態様

売主

情報公開日